

ACABADOS DE PAREDES	
TIPO	DESCRIPCIÓN
△	PARED DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVA REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR Y DOS MANOS DE PINTURA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD, COLOR BLANCO DE LINEA.
△	PAREDES REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE ACEITE PARA INTERIORES COLOR BLANCO. ALTURA 1.40M Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LÁTEX ACríLICO PARA INTERIORES, COLOR BLANCO, DESDE 1.40M HASTA TECHO.
△	PAREDES REPELLADA, AFINADA Y PINTADA. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA DE AGUA ACríLICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD, ACABADO MATE, PARA EXTERIORES. DISEÑO Y COLOR A ELEGIR SEGUN MNE.
△	DIVISION DE ESTRUCTURA DE PERFIL LAMINADO ANODIZADO AL NATURAL DE 1" X 1 1/2" Y FORRO DE MELAMINA, E=0.015M COLOR A DEFINIR.
△	ENCHAPE PIEZA DE PORCELANATO RESISTENTE A LA HUMEDAD CON FONDO BLANCO. DIMENSIONES 300X300 HASTA 1.80M. UNA MANO DE BASE SELLADOR MULTIFUNCIONAL Y DOS MANOS DE PINTURA BASE LÁTEX ACríLICO COLOR BLANCO DE 1.80 M HASTA TECHO.
△	PASAMANOS METÁLICO. PINTADO CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. UNA MANO DE ESMALTE. ACABADO MATE COLOR GRIS METEORO. H=1.10 M. CON SEPARACION @10CM.
△	MURO DE BLOQUE H=80 CM. REPELLADO AFINADO Y PINTADO CON 2 MANOS DE PINTURA TIPO ACríLICA LAVABLE DE PRIMERA CALIDAD COLOR BLANCO DE LINEA. CON CERCAMIENTO DE TUBO ESTRUCTURAL CUADRO, CHAPA 14 COLOR GRIS METEORO.
△	COLUMNA METÁLICA PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE. ACABADO MATE COLOR BLANCO.
△	PRELITE DE BLOQUE DE 150X200 CM. H=70. 100.30M ENTERRADOS. TODOS LOS BUCOS LLENOS. INCLUIE EXCAVACION 5-1.50 M MATERIAL BLANCO. APLICACION DE PINTURA ACríLICA.
△	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO PERIMETRAL CON TUBO ESTRUCTURAL 1"X1" @ 0.15M DE CENTRO A CENTRO. TUBO ESTRUCTURAL 2"X2" @ 3.0 M Y 2"X1" CON CARA DE 2" DISEÑADA FRONTALMENTE.
△	DENGLASS PARA VOLUMEN EN ESTRUCTURA METÁLICA GALVANIZADA. APLICAR BASE COAT Y MALLA AFINADA Y PINTADA CON UNA MANO DE BASE SELLADOR Y DOS MANOS DE IMPERMEABILIZANTE AUTORETICULANTE. COLOR A DEFINIR.
△	COLUMNA DE CONCRETO PINTADA CON DOS MANOS DE ANTICORROSIVO. APLICAR UNA MANO DE ESMALTE ACABADO MATE COLOR BLANCO.
△	TAPAL PERIMETRAL O MURO DE BLOQUE DE 20X20X40.
△	PARED DE BLOQUE DE 10 A MEDIA ALTURA.
△	MURO DE RETENCION MC 360.

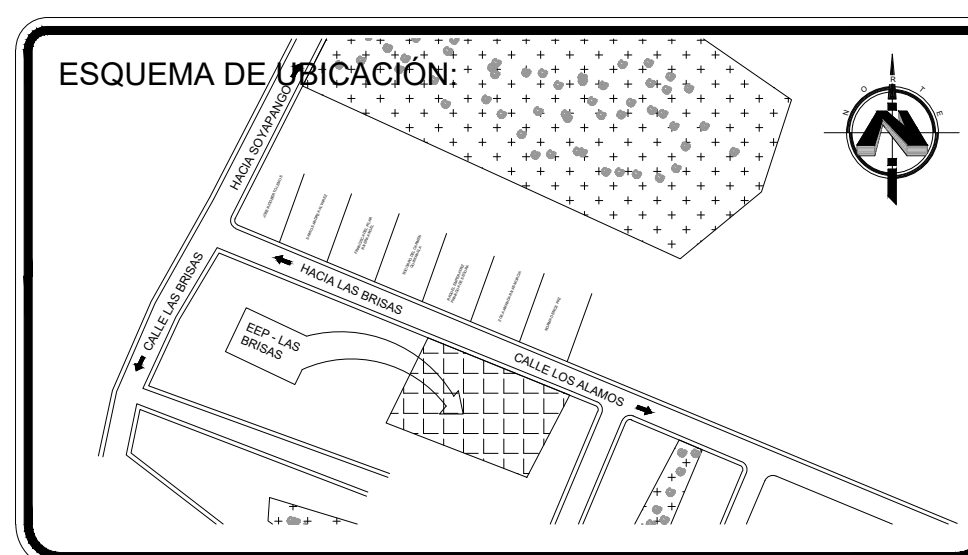
ACABADOS DE PISO	
TIPO	DESCRIPCIÓN
①	PISO TIPO PORCELANATO DE ALTO TRAFICO DE 0.60X0.60M COLOR A DEFINIR. SEPARACION MÁXIMA DE 3 MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO. ZOCALO DE PORCELANATO DE 10 CM.
②	GRAMA TIPO SAN AGUSTIN.
③	PISO TIPO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRAFICO DE 0.60X0.60M COLOR A DEFINIR. SEPARACION MÁXIMA DE 3 MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO. ZOCALO SANITARIO DE PVC COLOR BLANCO (TIPO CURVA SANITARIA).
④	PISO DE CONCRETO COLADO "IN SITU" PARA ACERAS, RAMPAS Y SENDEROS. FC=180 KG/CM2 E=7CM.
⑤	PISO TIPO PORCELANATO ANTIDESLIZANTE. 30X30 CM. SEPARACION MÁXIMA DE 3 MM CON PORCELANA COLOR A DEFINIR. PEGAMENTO ADHESIVO, CON CURVA SANITARIA.
⑥	SUPERFICIE DE CAUCHO ANTIDESLIZANTE SOBRE PISO DE CONCRETO PARA ÁREAS RECREATIVAS DE CAUCHO DE COLORES.
⑦	PISO DE CONCRETO 0.07M FC=180 KG/CM2. ACABADO CONCRETO SEMIPULIDO. APLICACION DE PINTURA DE ALTO TRAFICO PARA CANCHA, ACERAS, RAMPAS. COLOR A DEFINIR SI APLICA.
⑧	CONCRETO ESTAMPADO EN FORMA DE ADOQUIN MINI. COLOR A DEFINIR. (UTILIZAR MOLDES)
⑨	PERGOLA CON MARCO DE TUBO ESTRUCTURAL REDONDO DE 4" CHAPA 14 Y VIGA DE TUBO ESTRUCTURAL DE 4" X 4" CHAPA 14. CUBIERTA DE POLICARBONATO 8MM DE 3 PAREDES EN BASE DE CONCRETO DE 0.30X0.30 MTS. DETALLE DE SOMBRA PARA ACCESO CON ESTRUCTURA DE ACERO Y CUBIERTA DE POLICARBONATO 8MM DE 3.
⑩	GRAMA SINTETICA PARA ZONAS DE JUEGOS

ACABADOS EN CIELO		CLAVE	DESCRIPCIÓN
TIPO	DESCRIPCIÓN		
①	CUBIERTA DE TECHO INSULADO DE 2". PÓLIN C-2X4, CHAPA 14. CAPOTE DE LÁMINA, CALIBRE 26.	△	PAREDES
②	CIELO FALSO DE TABLAYES CON PINTURA COLOR BLANCO.	④	TECHO INSULADO
③	LOSAS DE ENTREPISO DE CONCRETO REPELLADA, AFINADA Y PINTADA.	⑤	PISO
④		⑥	VENTANAS
⑤		⑦	PUERTAS

CUADRO DE PUERTAS				
TIPO	UNIDADES	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2
P-1	1	2.80	2.35	3.50
P-2	11	1.05	2.10	2.95
P-2b	8	1.05	2.10	2.95
P-3	3	1.00	2.10	2.10
P-4	12	1.10	2.10	2.10
P-5	7	1.00	2.10	1.65
P-6	1	0.90	1.80	1.62
P-7	1	0.50	1.80	0.90

CUADRO DE VENTANAS					
TIPO	UNIDADES	REPISA	ANCHO M	ALTO M	ÁREA M2
V-1	16	0.80	1.90	2.20	4.18
V-2	4	1.70	2.05	0.50	1.02
V-3	4	1.70	0.95	0.50	0.48
V-4	1	1.20	1.80	1.00	1.80
V-5	1	1.70	1.50	0.50	0.75
V-6	1	1.40	1.10	0.60	0.66
V-7	7	1.40	1.80	1.20	2.16
V-8	1	1.00	1.80	1.40	2.52
V-9	7	1.20	1.20	1.00	1.20
V-10	16	0.60	2.80	2.20	6.16

PLANTA DE ACABADOS PRIMER NIVEL  
ESC:1:100



PRESENTA:  
  
**MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA**  
 GOBIERNO DE EL SALVADOR  
 ALAMEDA JUAN PABLO II Y CALLE GUADALUPE EDIFICIO A, SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

CENTRO ESCOLAR: ESCUELA DE EDUCACION PARVULARIA LAS BRISAS

CODIGO INFRAESTRUCTURA 11722  
 UBICACION: COLONIA LAS BRISAS CALLE PRINCIPAL N° 4, SOYAPANGO, SAN SALVADOR

PROYECTO: CRECER Y APRENDER JUNTOS: DESARROLLO INTEGRAL DE LA PRIMERA INFANCIA EN EL SALVADOR

FINANCIAMIENTO: CONTRATO DE PRESTAMO BIRF-9067-SV

CONTENIDO: PLANTA DE ACABADOS PRIMER NIVEL

DISEÑO ARQUITECTÓNICO: DISEÑO ESTRUCTURAL:  
 DISEÑO HIDRÁULICO: DISEÑO ELÉCTRICO:

ÁREA DE TERRENO:	1542.99 M2	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	1542.99 M2
ÁREA VERDE:	152.71 M2	ÁREA DE REHABILITACIÓN:	0 M2
CÓDIGO:	ANT-ACAB-8	CORRELATIVO:	8/54
ESCALA:	ESC. 1:100	FECHA:	MARZO 2026

SELLOS: